

# Hong Kong Retail Report

## 香港小売調査レポート

### 【百貨店編】



COUXU株式会社

〒101-0042

東京都千代田区神田東松下町31-1

神田三義ビル 4階

☎03-5298-5190

# 香港 / Hong Kong 概要

# 香港 / Hong Kong 概要



国名：中華人民共和国香港特別行政区 (通称：香港)

主都：中環

面積：1,173 km<sup>2</sup> (184位 / 254カ国)

人口 (年)：720万人 (100位 / 254カ国)

人口密度 (年)：6,700人/km<sup>2</sup>

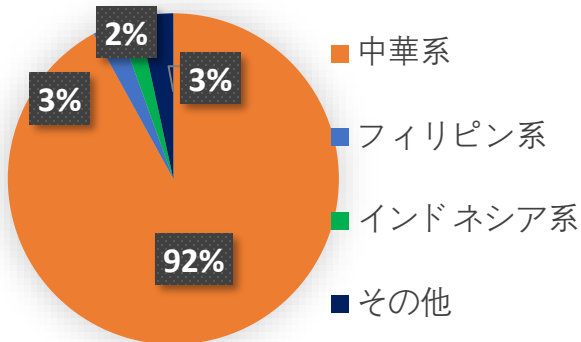
一人当たりの名目GDP(USドル)：61,000 USD (18位 / 254カ国)

通貨：香港ドル【HKD】 (1HKD = 14.05JPY [H.30 7月時点])

公用語：広東語(88.9%)、英語(4.3%)、北京語(1.9%)、その他



エスニック別 人口比



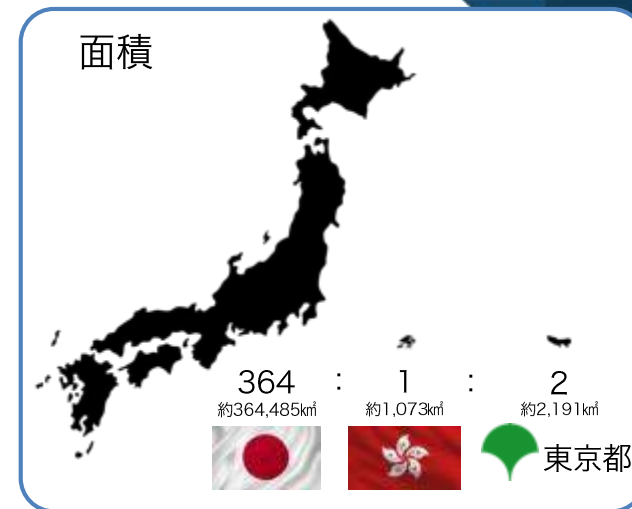
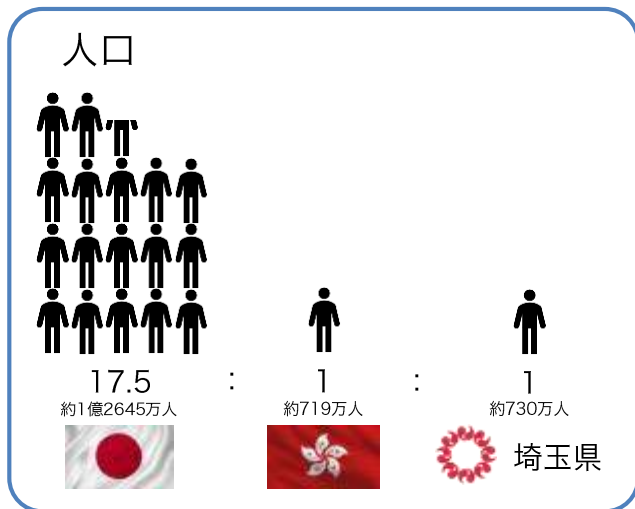
(参考情報)

東京都 面積：2,191 km<sup>2</sup>

埼玉県 人口：730万人

東京都 人口密度：6223人 / km<sup>2</sup>





*Lane Crawford*

HARVEY  
NICHOLS

 SOGO

MARKS &  
SPENCER

AEON

# 百貨店編 / Department Store 【比較編】

YATA

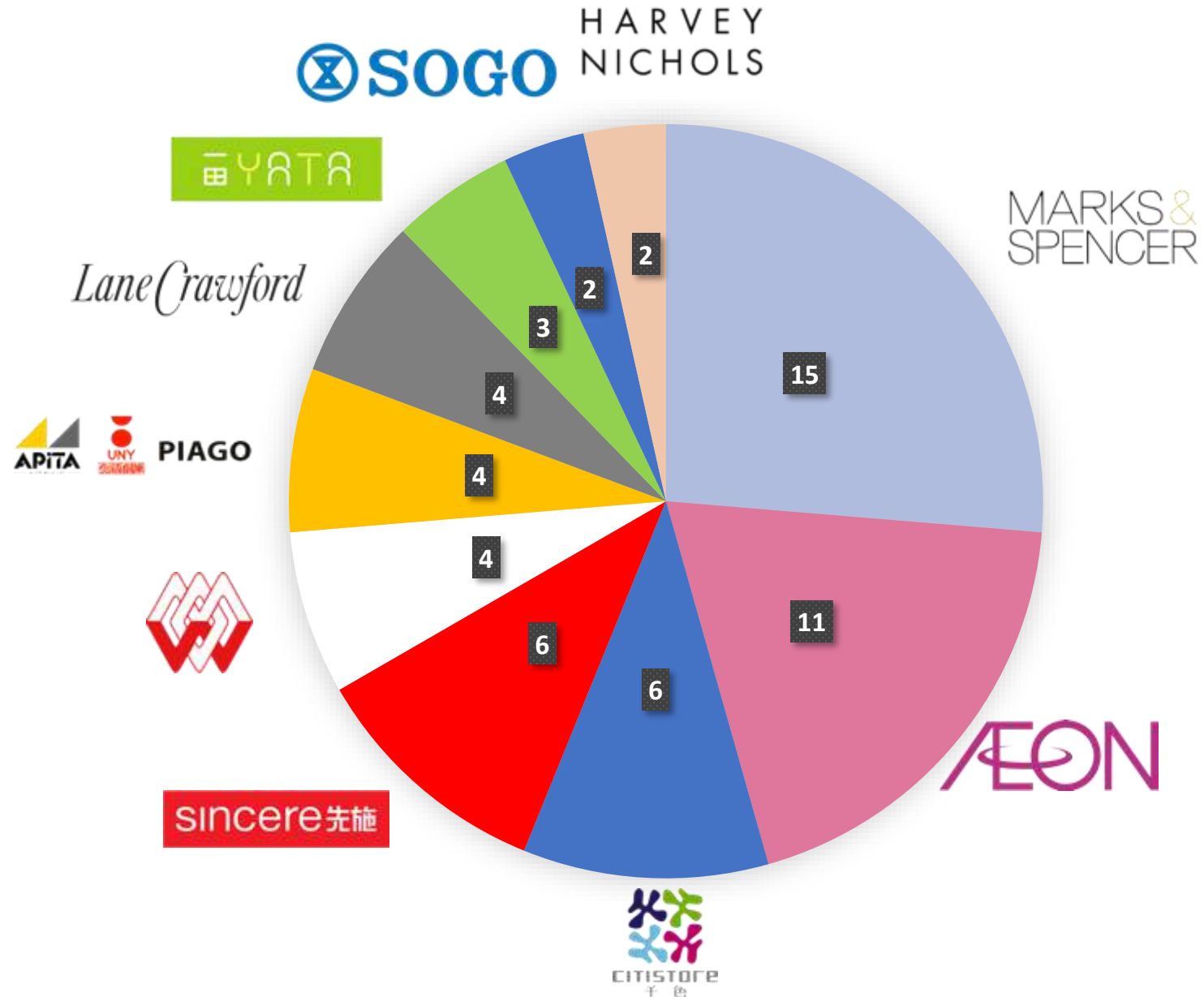
sincere 先施

APITA UNY PIAGO



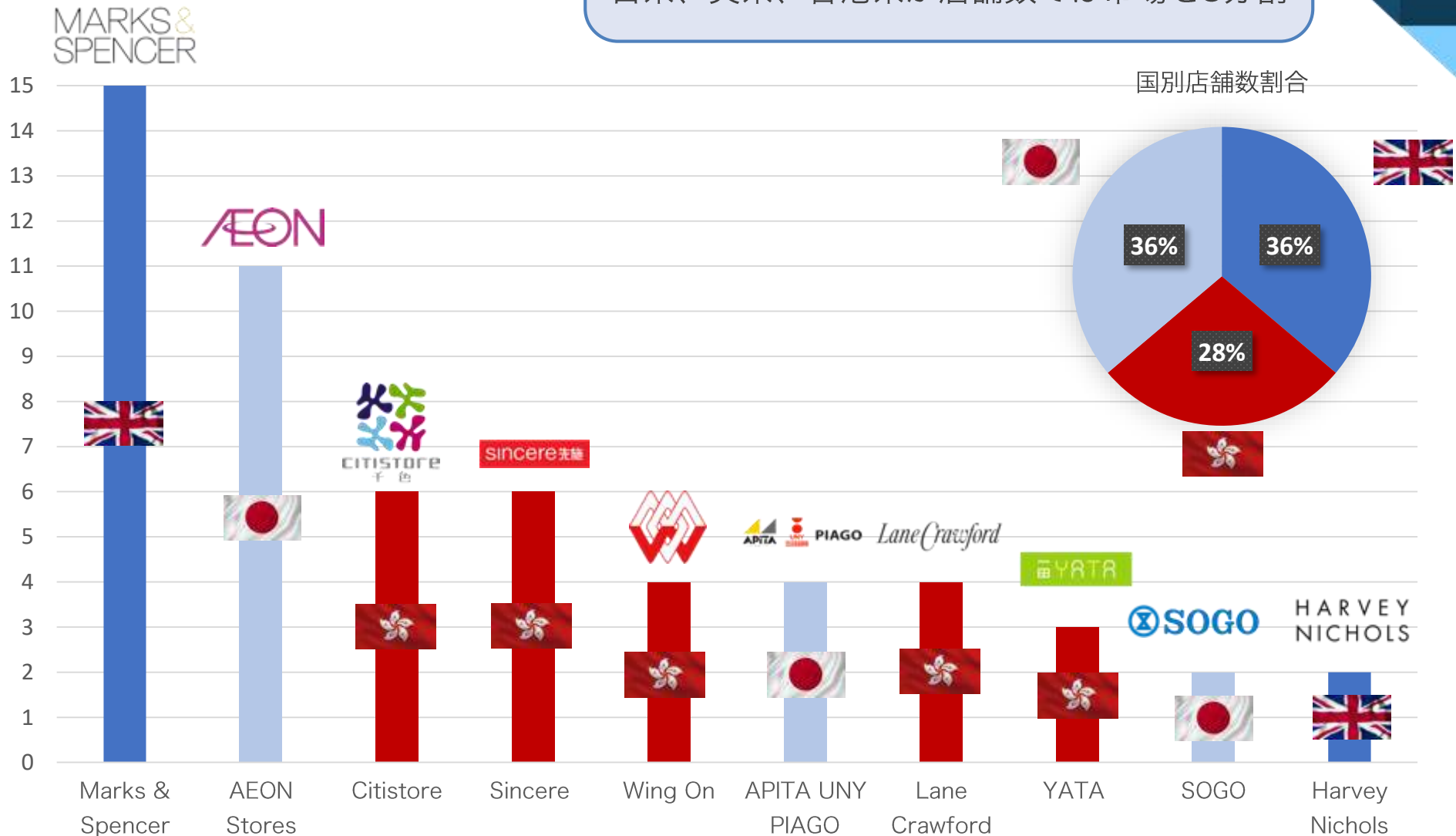
  
CITISTORE  
千色

	ロゴマーク	店舗名	店舗数	会社名	URL
1		Marks & Spencer	15	Marks and Spencer (Asia Pacific) Limited	<a href="http://global.marksandspencer.com/hk/en/">http://global.marksandspencer.com/hk/en/</a>
2		AEON Stores	11	AEON Stores (Hong Kong) Co., Ltd	<a href="http://www.aeonstores.com.hk/">http://www.aeonstores.com.hk/</a>
3		Citistore	6	Citistore Hong Kong Ltd	<a href="http://www.citistore.com.hk/en/">http://www.citistore.com.hk/en/</a>
4		Sincere	6	The Sincere Company, Limited	<a href="http://www.sincere.com.hk/">http://www.sincere.com.hk/</a>
5		Wing On	4	The Wing On Department Stores (Hong Kong) Limited	<a href="https://shop.wingon.hk/">https://shop.wingon.hk/</a>
6		APITA UNY PIAGO	4	UNY(HK) CO., LTD.	<a href="http://www.apitauny.com.hk/">http://www.apitauny.com.hk/</a>
7		Lane Crawford	4	Lane Crawford Hong Kong Limited	<a href="http://www.lanecrawford.com/">http://www.lanecrawford.com/</a>
8		YATA	3	YATA Limited	<a href="http://www.yata.hk/">http://www.yata.hk/</a>
9		SOGO	2	Sogo Hong Kong Co. Ltd	<a href="https://www.sogo.com.hk">https://www.sogo.com.hk</a>
10		Harvey Nichols	2	Harvey Nichols (Hong Kong) Limited	<a href="https://www.harveynichols.com/en-hk/stores/">https://www.harveynichols.com/en-hk/stores/</a>



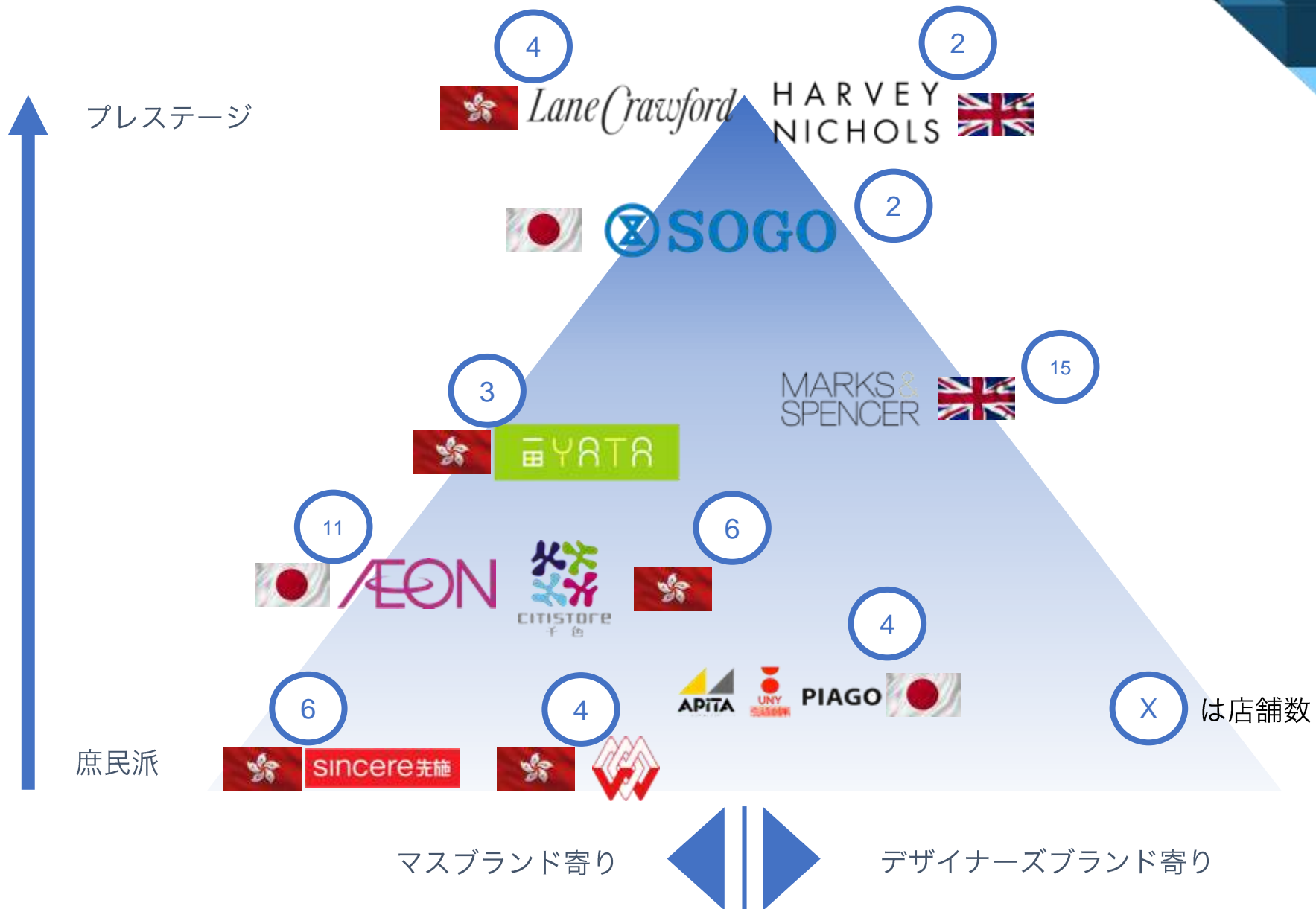
# 百貨店 / Department Store | 店舗数比較 (香港)

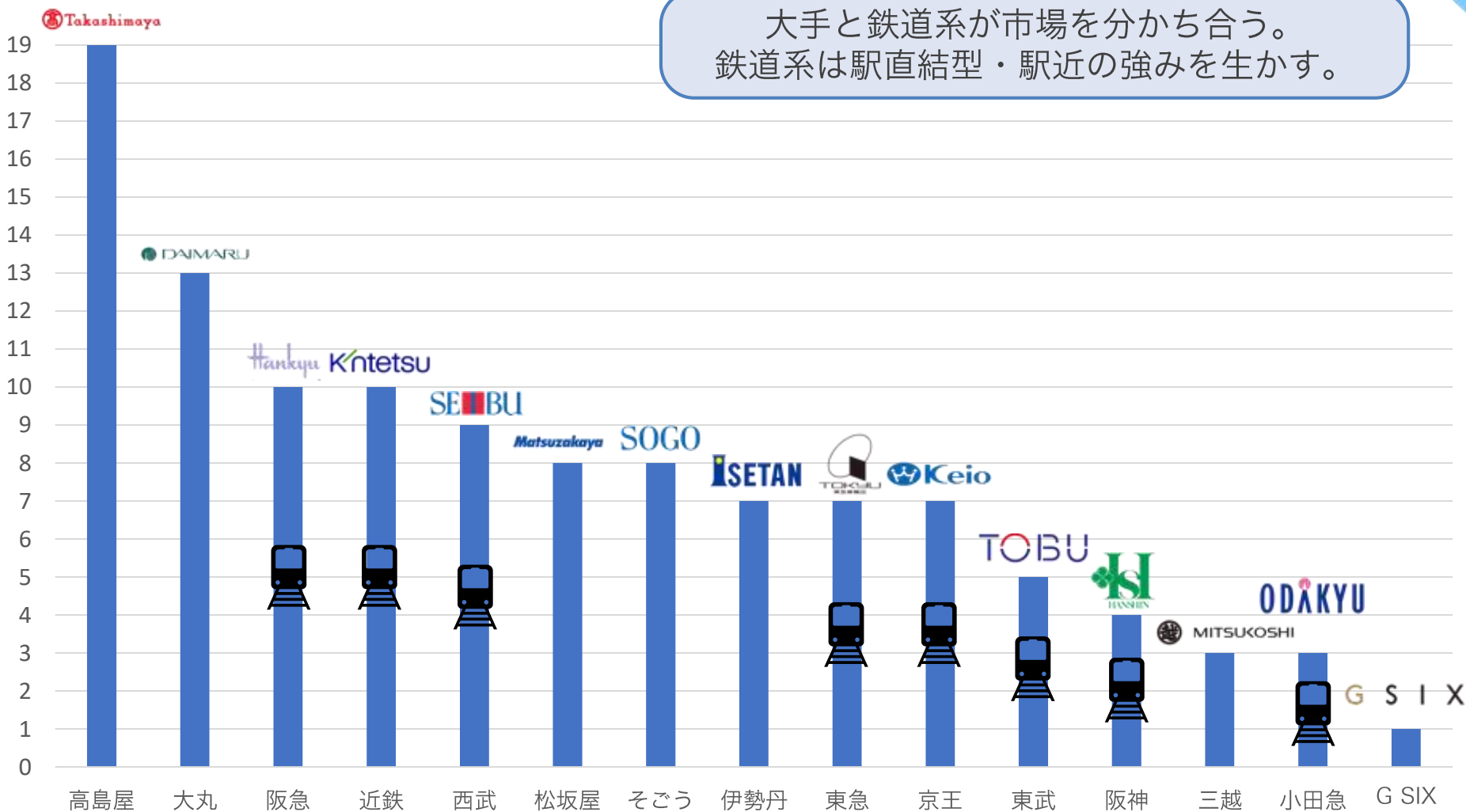
日系、英系、香港系が店舗数では市場を3分割



国旗は各ブランド元を示す。







鉄道系百貨店

*Lane Crawford*

HARVEY  
NICHOLS

 SOGO

MARKS &  
SPENCER

AEON

百貨店 / Department Store

YATA

【各小売店舗情報】

sincere 先施

APITA UNY PIAGO



# Lane Crawford

企業名： Lane Crawford Hong Kong Limited

店舗数：4

URL： <http://www.lanecrawford.com/>



最高級百貨店として君臨する香港系の百貨店です。地元の人からも圧倒的な信頼を獲得しています。化粧品・衣料品・食品以外に、インテリア雑貨が非常に充実しており、現地の方は引っ越しの際や模様替えでもよく使うそうです。百貨店以外に、外資ブランドの路面店の運営もしています。

# HARVEY NICHOLS

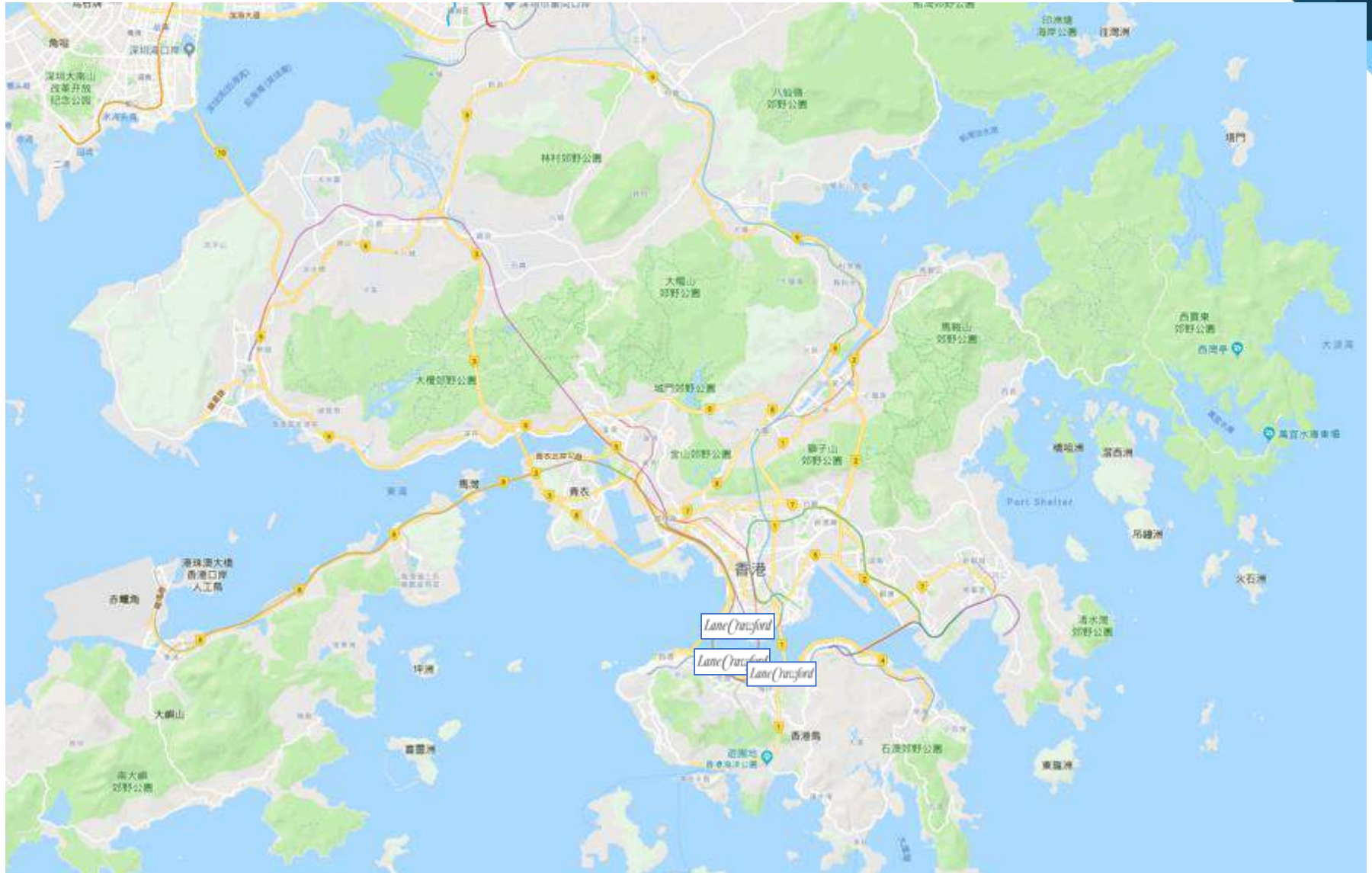
企業名： Harvey Nichols (Hong Kong) Limited

店舗数：2

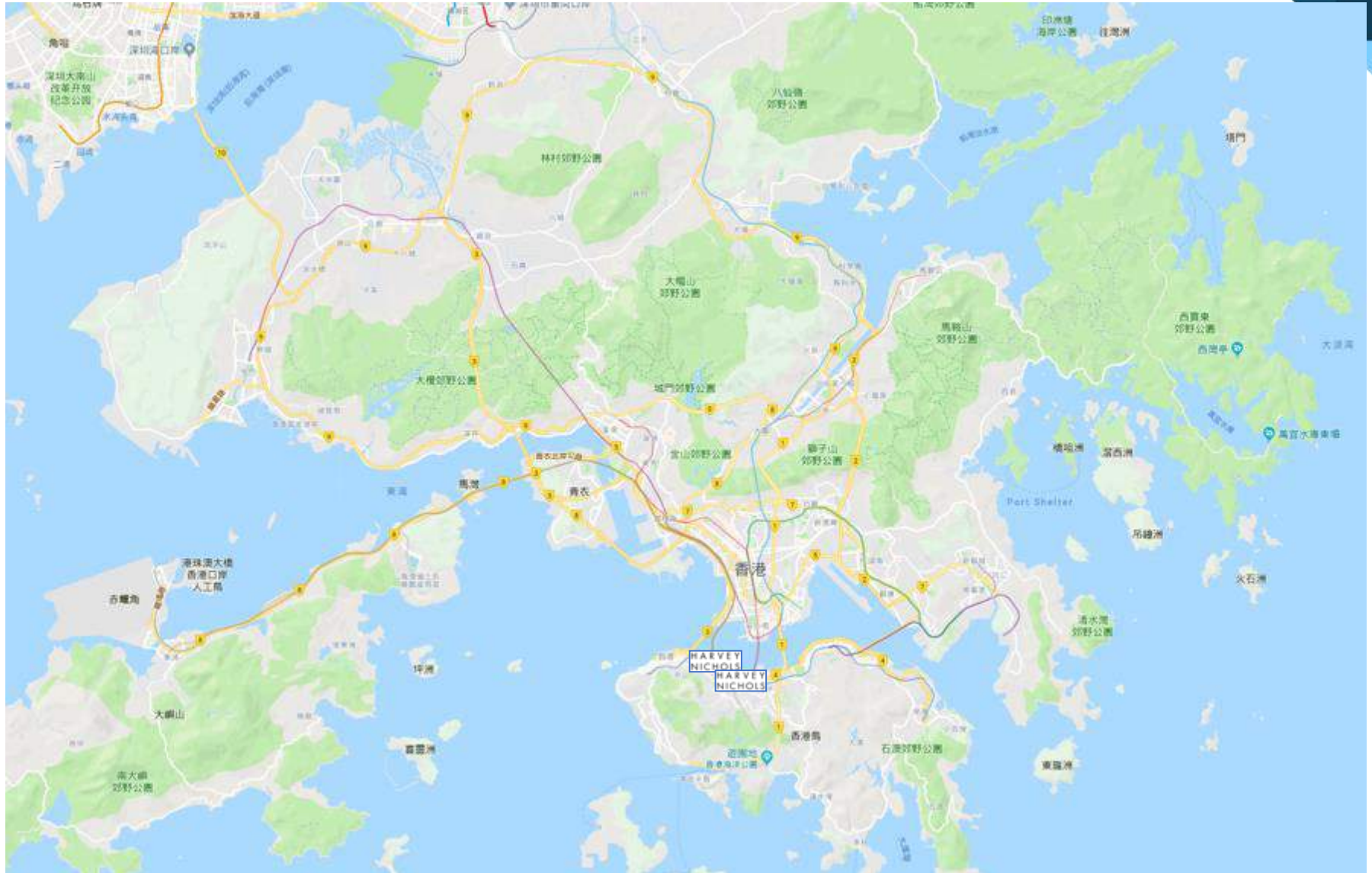
URL： <https://www.harveynichols.com/en-hk/>



Lane Crawfordと双壁をなすと言えるのが、イギリス系のハーベイ・ニコールズです。他にもドバイやクウェートに店舗があります。化粧品だけを扱う専門店の運営もしています。









企業名 : Sogo Hong Kong Co. Ltd

店舗数 : 2

URL : <https://www.sogo.com.hk>



日系の中では、最高級百貨店として香港の人に親しまれています。コーズウェイベイ店は香港全体を見回しても、現地の人と観光客と両方が訪れる抜群のロケーションにあります。旗艦店であるコーズウェイベイ店では、年間で数億売り上げるブランドでないと生き残りが厳しいと言われていま

MARKS &  
SPENCER

企業名 : Marks and Spencer Limited

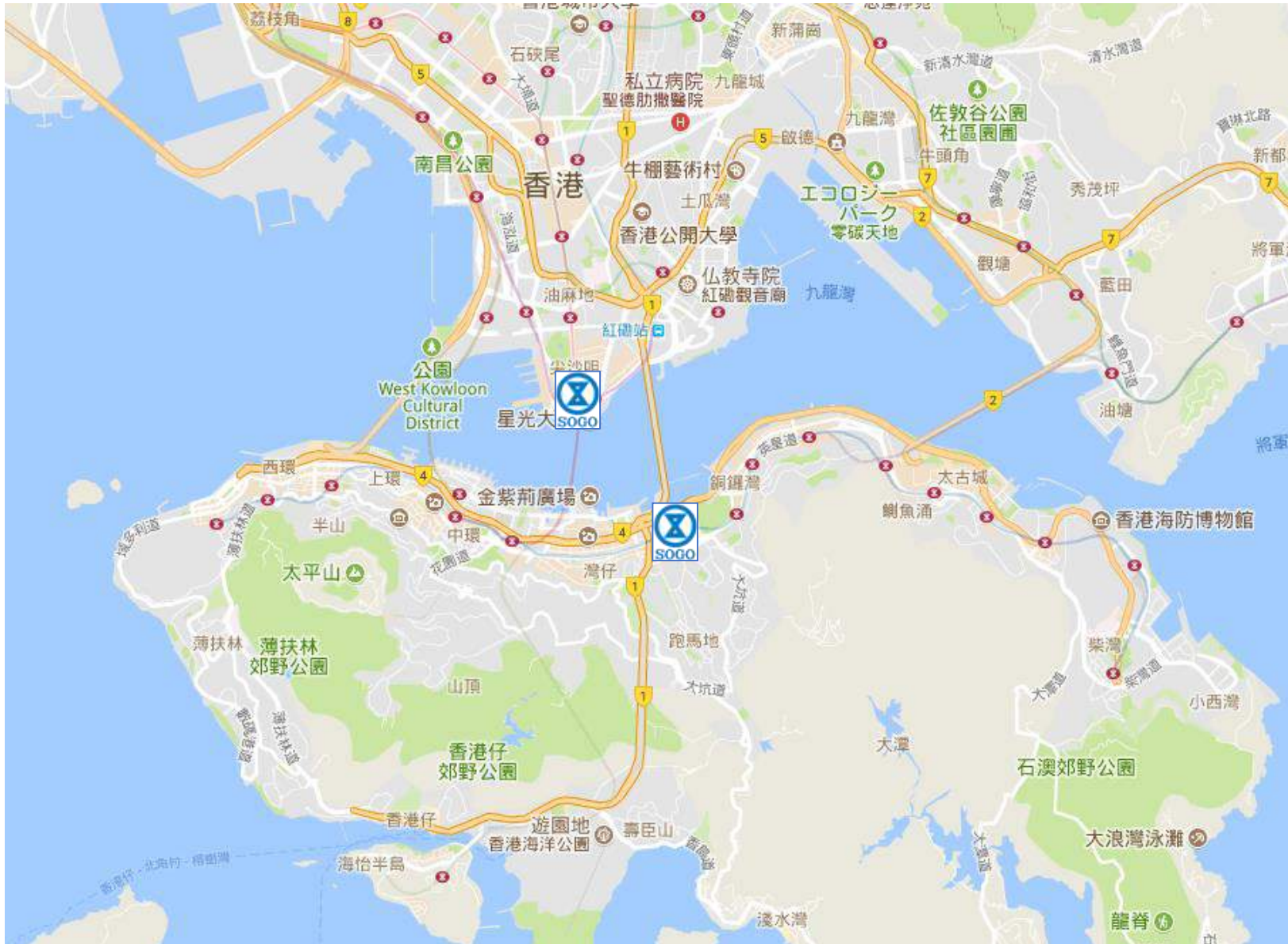
店舗数 : 15

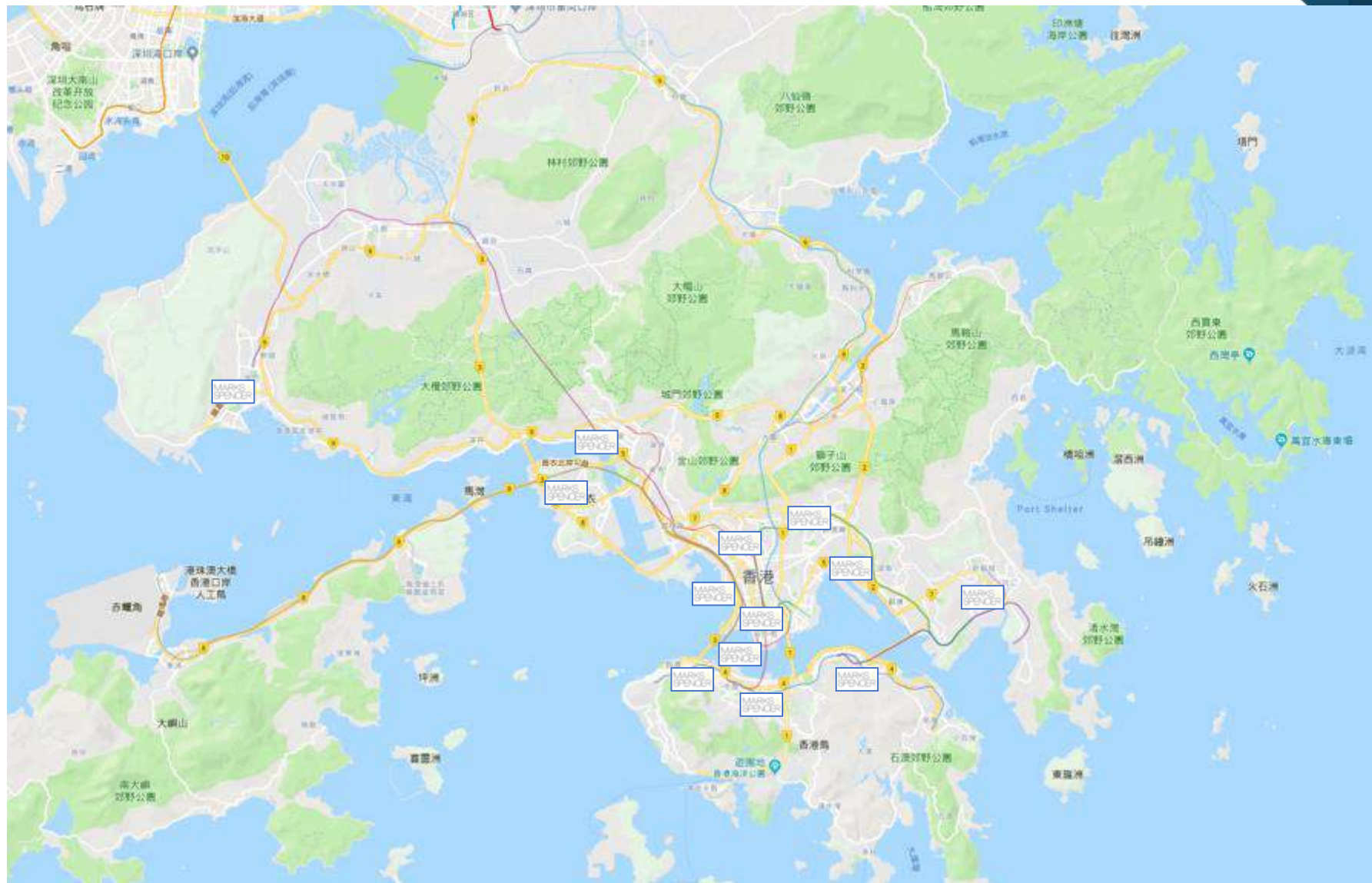
URL : <http://global.marksandspencer.com>



比較的手の届きやすい価格と、安定した品質で評判が非常に良い百貨店です。ただし、マークス&スペンサー社がOEMで製造した商品の取り扱いが非常に多いので、様々なブランドをブラウズしたい場合には不向きです。※イギリス系百貨店ではプライベートブランド商品は高級品として分類される傾向にあり、マークス&スペンサーも例外ではありません。











企業名 : AEON Stores (Hong Kong) Co., Ltd

店舗数 : 11

URL : <https://www.aeonstores.com.hk/>



日本では、GMSというカテゴリーですが、香港では百貨店に分類されます。店舗数では、マークスアンドスペンサーに次いで2番名に多いです。日本からの新鮮な魚介類や様々な魚介類の取り扱いがあるスーパーマーケットを併設している店舗が多く、主婦層からの指示が厚いです。



企業名 : YATA Limited

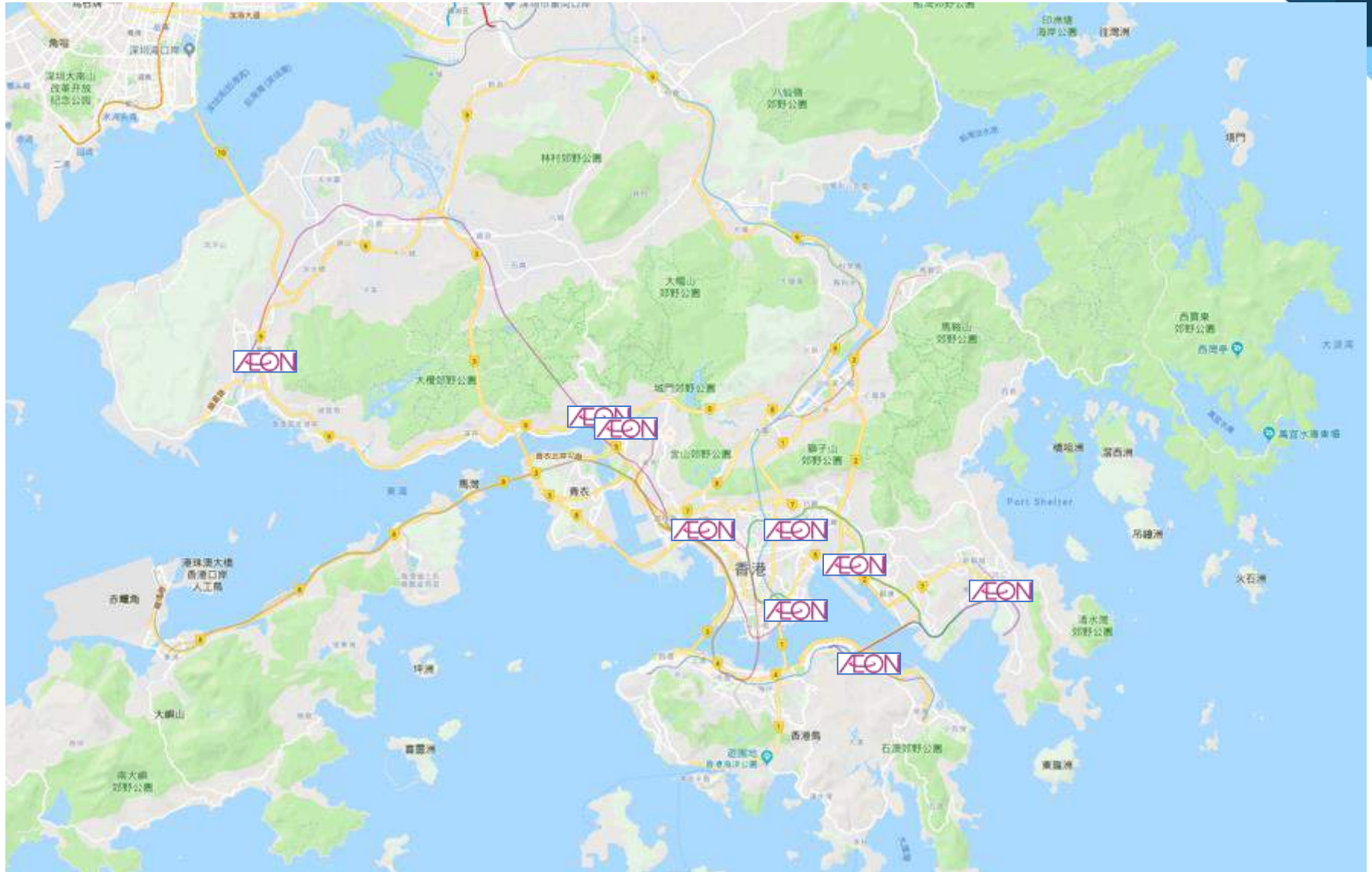
店舗数 : 3

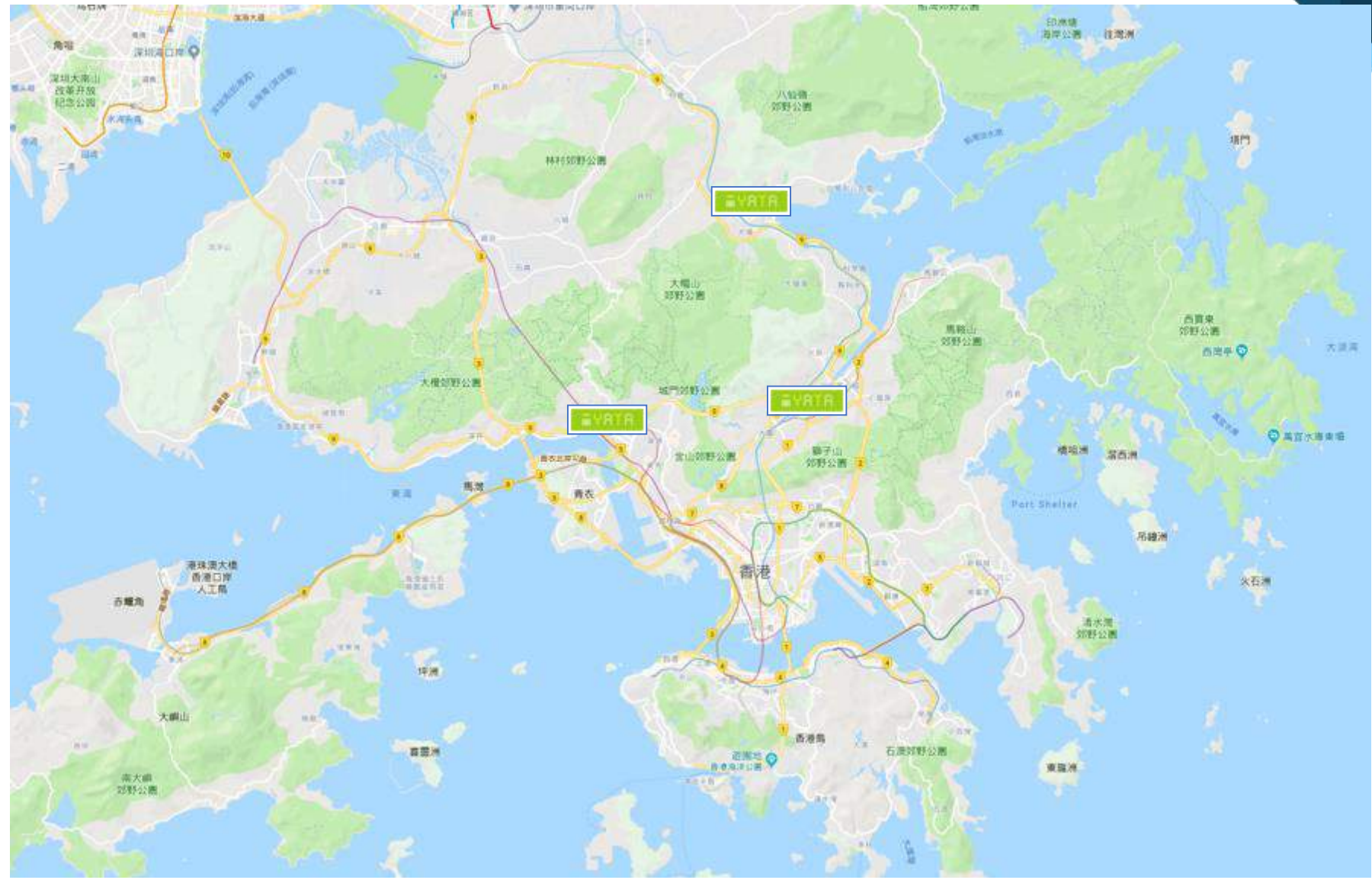
URL : <http://www.yata.hk/tch/default.aspx>



前身は日本の西友でしたが、サイホンキという香港系の不動産王が買収し、香港系になりました。他の百貨店が都心に出店するのに対して、YATAは地方の新興ベッドタウンに点在し、遠出しなくても行ける身近な百貨店としての地位を築いています。「身近」という言葉の通り、食品の仕入れに力を注いでいます。









## sincere先施

企業名 : The Sincere Company, Limited

店舗数 : 6

URL : <http://www.sincere.com.hk/>



約50年前は、香港系の高級百貨店として君臨していましたが、現在ではおじいちゃんおばあちゃんが行くお店としての評判の方が強くなってしまいました。取り扱う商品もシニア世代に人気のものが多いです。



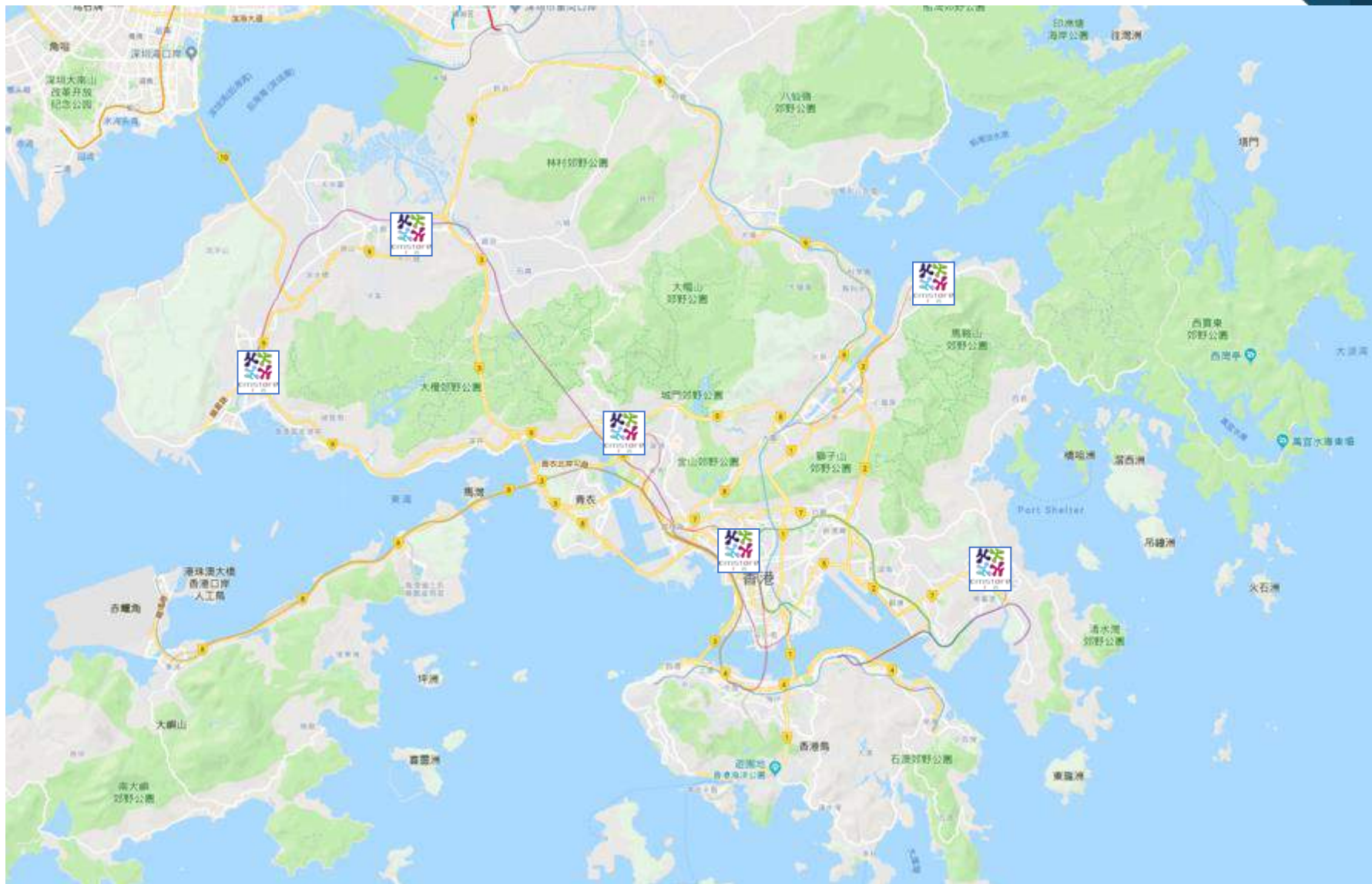
企業名 : Citistore Hong Kong Ltd

店舗数 : 6

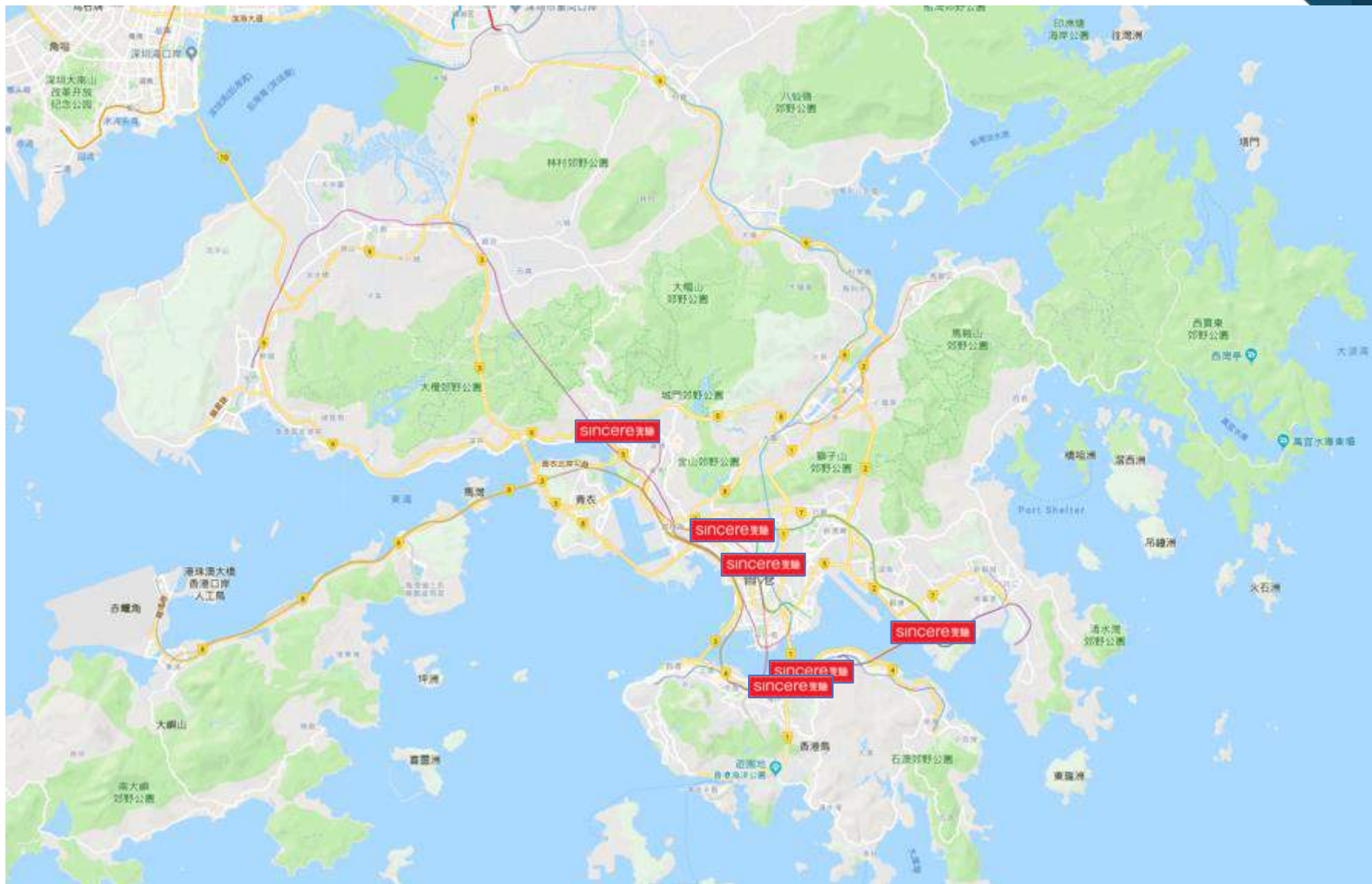
URL : <http://www.citistore.com.hk/en/>



中級百貨店として、様々な階層から親しまれているのがシティストアです。都心、ベッドタウンと満遍なく出店しています。親会社は不動産系なので、地代家賃を安く抑えやすいという、地代家賃が高い香港では有利な立場にあります。現在は、APITAの物件の買収を進めたり、拡大しています。











企業名 : The Wing On Department Stores (Hong Kong) Limited

店舗数 : 4

URL : <https://shop.wingon.hk/>



約50年前は、香港系の高級百貨店として君臨していましたが、現在ではおじいちゃんおばあちゃんが行くお店としての評判の方が強くなってしまいました。取り扱う商品もシニア世代に人気のものが多いです…と、ここまではSincereと一緒にですが、Wingonの場合は賃貸ではなく自社で保有している建物や土地に店舗を持っている場合が多いので利益率が圧倒的に高いです。



PIAGO

企業名 : UNY(HK) CO., LTD.

店舗数 : 4

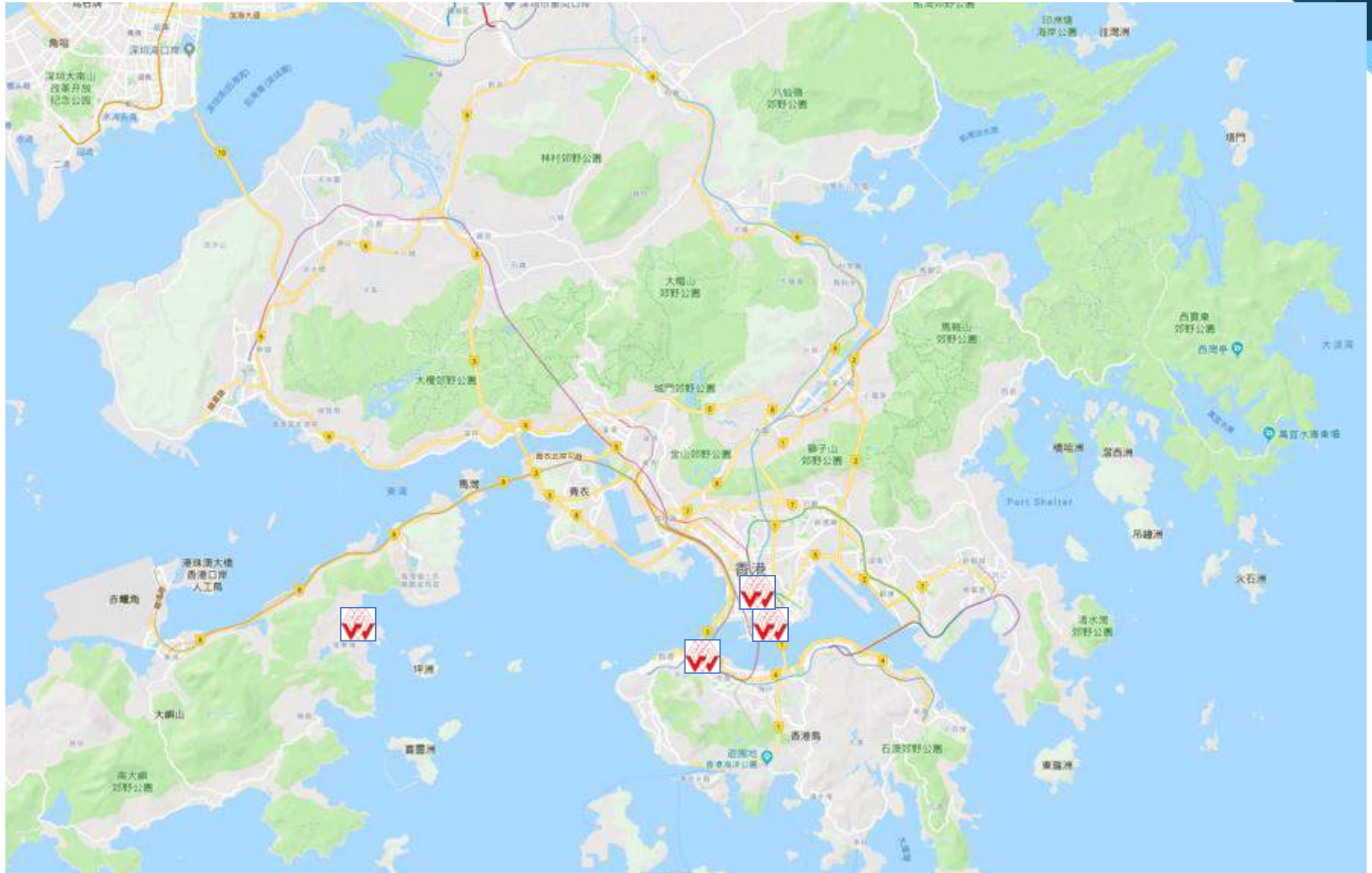
URL : <http://www.apitauny.com.hk/>



日系の百貨店としてアピタ、ユニー、ピアゴの3社連名で展開されています。インテリア製品中心の店舗や食品中心の店舗など、コンセプトにより主力製品が変わる店舗展開をしています。現在は香港のディベロッパー系企業に売却されてしまったため、香港系の百貨店とも言えます。



# 百貨店 / Department Store | Wing Onのロケーション







他にも知りたい方は、お問い合わせください！



**【お問い合わせ先】**

COUXU株式会社（コーク）

TEL 03-5298-5190 Mail [info@couxu.jp](mailto:info@couxu.jp)